

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS

Antigüedad Actividad: 10 AÑOS de experiencia en administración de consorcios.

Localización: Av . Recta Martinolli 7150 Bº Argüello / Calle Mariano Benitez nº 1.532 P.B. «A» de Bº Providencia

Profesión de los Titulares: Pilar Carranza Aliaga, Administradora de Empresas y Milagros Albar Díaz , Corredora y Martillera Pública .

Estructura y empleados: Dirección Genral Albar Díaz Milagros (Corredora y Martillera Pública) y Carranza Aliaga Pilar (Administradora de Empresas)

Tres empleados: Contadora, Arquitecto, Asistente contable.

COMPLEJOS ADMINISTRADOS:

- Consorcio Figueroa Alcorta , ubicado en Figueroa Alcorta 46

REFERENCIAS:

Sra. Silvana De Vechiet TE. 3513 08-8983 / Dr. López o De. Ferreyra TE. 3516 66-0788

- Consorcio Terrazas de San Juan, ubicado en Bv. San Juan 951

REFERENCIAS:

Cr Lucas Castillo TE. 3515 60-7490

- Consorcio La Recta Av . Recta Martinolli 7150

- Consorcio MB, ubicado en Mariano Benitez nº 1.532 P.B. «A»

Sistema liquidación y estadísticas: CONSORCIO ABIERTO

Medios de pago disponibles: RAPIPAGO - PAGOFÁCIL - TRANSFERENCIA BANCARIA - HOMEBANKING - MERCADOPAGO

Sistema reclamos y seguimiento: Página digital de CONSORCIO ABIERTO y Whatsapp Online con encargado por emergencias.

Honorarios mensual: \$60.000.-

**CARRANZA ALIAGA
ALBAR DÍAZ**

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS



+ 54 3516 119 910 | + 54 3515 910 323



caadm@gmail.com



www.adm-consorcios.ar



ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS

Desde ALBAR DÍAZ INMUEBLES ofrecemos nuestros servicios de ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS al complejo de viviendas JARDINES DE LA ESTANZUELA. Con más de 10 años de experiencia en el rubro de la comercialización y administración de propiedades iniciamos las ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS desde Mayo de 2021 para ampliar la cartera de servicios a nuestros clientes.

Somos una empresa familiar que estructura sus vínculos en la máxima confianza de nuestro equipo de trabajo para responder de manera inmediata a las necesidades requeridas. Contamos con ASISTENCIA INMEDIATA a los vecinos, consorcitas y usuarios de las instalaciones.

Como objetivo principal perseguimos el bienestar de los vecinos y su máximo confort con las instalaciones, a un costo de expensas y mantenimiento real y sostenible. Además buscamos enmarcarnos dentro de la lógica jurídica respetando todas las normativas requeridas para estar en armonía con el entorno socio-legal.

Con sede en la calle Mariano Benitez nº 1.532 P.B. «A» de Barrio Providencia, Provincia de Córdoba, contamos con un equipo interdisciplinario compuesto por la Corredora Inmobiliaria y Martillera Pública ALBAR DÍAZ MILAGROS, la Administradora de Empresas Carranza Aliaga Pilar, la Contadora BELLINO ISABEL BEATRÍZ, el Arquitecto y Máster en Gestión y Desarrollo Habitacional VOZZA FEDERICO y Asistente Contable VOZZA MARÍA CELESTE.

CARRANZA ALIAGA ALBAR DÍAZ

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS



+ 54 3516 119 910 | + 54 3515 910 323



caadm@gmail.com



www.adm-consorcios.ar



ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS

Conociendo en pormenores el funcionamiento del complejo, sus problemáticas habituales y el contexto en que se encuentra, ofrecemos un servicio sumamente personalizado en la administración, dirección y representación de la comunidad consorcial apoyándonos en:

- * Conocimientos jurídicos sobre leyes, normativas, decretos de ámbito ambiental, laboral, contractual, comercial e impositivos.
- * Experiencia práctica del mantenimiento de edificios y estructuras de grandes dimensiones.
- * Software administrativo de CONSORCIO ABIERTO para la liquidaciones contables y la administración que simplifica la visión general de la administración.
- * Acompañamiento diario a través de visita constante al edificio y de los canales de comunicación que a continuación detallaremos: oficina de administración, líneas telefónicas, mensajería por whatsapp, correo electrónico.

Saludamos atte.

Milagros Albar Díaz - Pilar Carranza Aliaga

**CARRANZA ALIAGA
ALBAR DÍAZ**

ADMINISTRACIÓN DE CONSORCIOS



+ 54 3516 119 910 | + 54 3515 910 323



caadm@gmail.com



www.adm-consorcios.ar